



UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA

per l'affidamento della *“gestione dei Servizi globali della Foresteria “Villa Il Pino” – Via E. Berlinguer, 1 – Siena per il periodo 1° marzo – 30 settembre 2009”*
(appalto riservato alle Cooperative sociali di tipo B, Legge 381/1991)

Premessa

L'Università per Stranieri di Siena adotta il presente avviso in coerenza ed attuazione delle seguenti disposizioni amministrative:

- Legge Nazionale n. 328/2000, legge quadro sulle politiche sociali integrate;
- Legge Nazionale n. 381/1991, disciplina delle Cooperative Sociali;
- Legge Nazionale n. 104/1992, legge quadro sull'assistenza, sull'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate;
- Legge Regione Toscana 87/1997, disciplina dei rapporti tra le Cooperative Sociali e gli enti pubblici che operano nell'ambito regionale.

Art. 1

Finalità generali

Il presente avviso pubblico è finalizzato all'individuazione di una Cooperativa sociale di tipo B o di una associazione temporanea di impresa o di scopo (ATI/ATS) composta di Cooperative sociali di tipo B, o di un consorzio di Cooperative Sociali di tipo B, cui affidare, con rapporto convenzionale disciplinato dalla L. 381/1991 e dalla L.R. Toscana n.87/1997 e dalla Delibera del Consiglio Regionale n. 199 del 31/10/2001, la *“gestione dei Servizi globali della Foresteria “Villa Il Pino” – Via E. Berlinguer, 1 – Siena per il periodo 1° marzo – 30 settembre 2009”*.

Art. 2

Scadenza dell'avviso di selezione

La scadenza per la presentazione dell'offerta è fissata per le ore 13,00 del giorno 16 febbraio 2009

Art. 3

Oggetto della convenzione

La convenzione ha per oggetto la prestazione di manodopera da impiegare per la gestione dei Servizi globali, compresa la fornitura ed igienizzazione della biancheria piana, della Foresteria *“Villa Il Pino”*, – Via E. Berlinguer, 1 – Siena per il periodo dal 1° marzo al 30 settembre 2009”, come indicato in dettaglio nel Capitolato tecnico.

Art. 4

Risorse disponibili e importo della convenzione

Il servizio oggetto della selezione è finanziato con risorse di bilancio, esercizio 2009.

L'importo per i servizi complessivi, a canone, come elencati nel Capitolato tecnico, è di **€ 120.000,00** esclusa IVA 20%, oltre ai costi aggiuntivi dei servizi a misura dettagliati nel Capitolato tecnico ed ai costi relativi alla sicurezza, che vanno indicati a parte (non soggetti a ribasso), con particolare riferimento a quelli connessi al presente appalto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/08.

L'entità dell'appalto è da considerarsi indicativa ed è soggetta a subire modificazioni, poiché è facoltà dell'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, sia apportare modifiche all'orario di servizio di portineria-reception, sia inserire una propria unità di personale per la copertura di una turnazione. In tal caso l'aggiudicatario è tenuto ad adeguarsi e l'orario prestato dal personale dell'Università, comprovato da apposito modulo di presenze, verrà detratto dall'importo globale a canone, sulla base delle indicazioni di costo orario del servizio dettagliato nell'offerta (vedi punto 2 del Capitolato Tecnico).

Art. 5

Soggetti ammessi alla selezione

Sono ammesse alla presentazione delle offerte le Cooperative sociali di tipo B regolarmente iscritte all'Albo delle Cooperative sociali, alla Camera di Commercio nel ramo di attività coincidente con quello oggetto della selezione, nel Registro Prefettizio, sezione VIII Cooperative Sociali, ai sensi della Legge 381/91, idonee ad assumere pubblici appalti.

Sono inoltre ammesse a partecipare le associazioni temporanee di impresa o di scopo (ATI/ATS) costituite da Cooperative sociali di tipo B e i consorzi di Cooperative sociali di tipo B.

In caso di associazione temporanea l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le cooperative raggruppate e devono essere specificate le parti dei servizi che saranno eseguite dalle singole imprese. I soggetti del raggruppamento dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di esse, designato quale capogruppo, da far risultare con scrittura privata autenticata. Ogni impresa componente il raggruppamento dovrà presentare la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Per quanto riguarda la salvaguardia dell'occupazione e quindi la ricollocazione di operatori già impiegati nelle stesse attività oggetto della convenzione e rimasti inoccupato, così come previsto dall'art. 12, comma 3, della L.R. 87/97, si fa riferimento all'art. 34 (cambi di gestione) del CCNL delle cooperative sociali ed eventuali successive modificazioni.

Art. 6

Sopralluogo

E' previsto l'obbligo di sopralluogo della foresteria Villa Il Pino – Via E. Berlinguer 1 – Siena, sede del presente appalto. Per appuntamenti rivolgersi, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 12/02/09 alla Divisione Patrimonio - Sig.ra Antonella Aucone - Tel. n. 0577 240206, indirizzo di posta elettronica patrimonio@unistrasi.it

Art. 7

Modalità di presentazione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta economica e le documentazioni richieste devono pervenire **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 16 febbraio 2009** all'Ufficio Protocollo dell'Università per Stranieri, Piazza Carlo Rosselli, 27/28, 53100 - Siena.

I plichi, idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, devono recare all'esterno:

- **intestazione e indirizzo del mittente;**
- **oggetto della selezione: “Offerta per l’affidamento della “gestione dei Servizi globali della Foresteria “Villa Il Pino” – Via E. Berlinguer, 1 – Siena per il periodo 1° marzo – 30 settembre 2009”**

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. Essi dovranno contenere al loro interno, tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- **busta “A – Documentazione”**
- **busta “B – Progetto”**
- **busta “C – Offerta Economica “**

Art. 8

Criteri di aggiudicazione del servizio

Le offerte saranno ritenute ammissibili se pervenute entro la data di scadenza indicata all’art. 7 del presente Avviso e se complete della documentazione richiesta.

Si procederà all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 12 della L.R. n.87/1997 nonché della Deliberazione del Consiglio Regionale n. 335 del 10/11/1998 e cioè all’offerta valutabile in base ai seguenti criteri, come dettagliati all’art. 7 del Disciplinare:

- | | |
|--|------------------|
| • al merito tecnico organizzativo | massimo punti 30 |
| • alla qualità del progetto e del servizio di inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati | massimo punti 30 |
| • al prezzo globale e orario più basso | massimo punti 40 |

L’appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida e conveniente. L’Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all’aggiudicazione senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

Art. 9

Apertura delle offerte

La selezione si svolgerà il giorno **18/02/09** alle **ore 10:00** presso la sede dell’Università per Stranieri di Siena, Piazza C. Rosselli, 27-28 secondo il programma indicato all’art. 8 del Disciplinare.

Art. 10

Obblighi in materia di sicurezza

La Cooperativa che si aggiudicherà il servizio di cui alla presente selezione, si obbliga a rispettare le misure di prevenzione e protezione dei rischi sul lavoro. Le violazioni gravi, ripetute e debitamente accertate ai predetti obblighi costituiranno causa di risoluzione della convenzione

Art. 11

Tutela della privacy

I dati dei quali l’Università per Stranieri di Siena entra in possesso a seguito del presente avviso verranno trattati nel rispetto del D.L. 196/2003.

Art. 12

Responsabilità del procedimento

Ai sensi della L. 241/90, il responsabile del procedimento è: Dott.ssa Raffaella Serchi.

Art. 13

Informazioni sulla selezione, contatti e comunicazioni

Il presente avviso, **completo di allegati**, è reperibile:

- sul sito internet www.unistrasi.it, (ateneo – bandi e concorsi – gare di appalto)
- presso la Divisione Patrimonio dell'Università per Stranieri di Siena, Piazza Carlo Rosselli, 27/28 a Siena, telefax n. 0577 240353 oppure 0577 281030, telefono n. 0577 240206, indirizzo di posta elettronica patrimonio@unistrasi.it.

Il presente avviso, **senza gli allegati**, è inoltre affisso presso l'Albo notorio del Comune di Siena, presso l'Albo dell'Amministrazione Provinciale di Siena, pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena.

Art. 14

Controversie – Foro competente

Le eventuali controversie tra le parti in ordine all'interpretazione e/o esecuzione della convenzione relativa al presente appalto, che non possano essere risolte in via amichevole, sono di competenza esclusiva del foro di Siena.

Art. 15

Allegati all'avviso di selezione

Allegato 1	Disciplinare
Allegato 2	Capitolato Tecnico
Allegato 3	Modello Istanza di partecipazione
Allegato 4	Modello Offerta economica
Allegato 5	Estratto DUVRI

Siena, 28/01/2009

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Alessandro Balducci)