

UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA IN UN UNICO LOTTO DI STAMPATRICE, SVILUPPATRICE ED ESPOSITORE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA.

Il giorno **16 giugno 2008** alle ore 12.00 presso i locali dell'Università per Stranieri di Siena Via Pantaneto 45 – Siena, alla presenza della Commissione nominata dal Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione e la contabilità ai sensi dell'art. 7 comma 7° legge 9/5/89 n. 168 emanato con D.R. n. 118/91, si procederà all'aggiudicazione per la vendita all'asta pubblica, come previsto dall'art. 49 comma 2 del suddetto Regolamento, con il metodo delle offerte segrete come stabilito dagli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827 del 23/05/1924, in un unico lotto, dei beni mobili di seguito descritti:

STAMPATRICE RYOBI 3300 MR matricola n. 2787 del 1996

SVILUPPATRICE mod. REVELA 45 con ricircolo Ecosistem del 1997

ESPOSITORE mod. E/75 del 2002.

I suddetti beni verranno venduti nello stato di fatto, di diritto, di manutenzione e consistenza in cui versano.

Lo smontaggio ed il ritiro dei suddetti beni saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Prezzo base d'asta €3.900,00 (euro tremilanovecento)

Deposito a garanzia dell'offerta: €390,00 (euro trecentonovanta).

Il sopralluogo preventivo obbligatorio con sottoscrizione della relativa scheda di visita deve essere fissato contattando il Sig. Roberto Lombardini tel. 0577/240125 – e-mail stamperia@unistrasi.it.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'ASTA

La vendita si svolgerà per asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, con offerte in aumento sul prezzo base d'asta, secondo le norme degli artt. 73 lettera c) e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e successive modificazioni.

La seduta è pubblica. E' facoltativa la presenza in sede d'asta dei partecipanti offerenti.

DOCUMENTAZIONE DI GARA

Coloro che intendono partecipare all'asta devono far pervenire un unico plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, riportante i dati del mittente e riportante la dicitura: **NON APRIRE “Asta per la vendita in un unico lotto di stampatrice – sviluppatrice ed espositore”**, al seguente indirizzo: UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA – Via Pantaneto 45 – 53100 SIENA.

Il plico può essere recapitato a mano o, a rischio e pericolo del mittente, per posta o agenzia di recapito e dovrà pervenire **tassativamente entro e non oltre le ore 12,00** del giorno **13 giugno 2008**.

Il plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**, due distinte buste chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura con le diciture: **“OFFERTA ECONOMICA”** e **“DOCUMENTI”**.

A) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta dovrà indicare con precisione, a pena di esclusione:

- il prezzo offerto, in cifre e in lettere (in caso di discordanza sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione);

- generalità dell'offerente (nel caso trattasi di società del legale rappresentante), comprensive di codice fiscale e/o partita I.V.A. ed esatto recapito al quale indirizzare le eventuali comunicazioni.

L'offerta dovrà essere sottoscritta, con firma autografa, leggibile e per esteso, dall'offerente (nel caso trattasi di società dal legale rappresentante) e chiusa, si ribadisce, in apposita busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

Non sono ammesse né offerte per procura speciale, né offerte per persona da nominare.

L'offerta non dovrà presentare abrasioni o correzioni di sorta, se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

B) DOCUMENTI

Una busta, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere:

- 1) **istanza di partecipazione all'asta e dichiarazione sostitutiva**, in conformità al disposto degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, **in bollo**, sottoscritta dall'offerente e con allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, che comprovi la propria capacità di impegnarsi per contratto, e che quindi attesti:
 - a) se l'offerente partecipa per proprio conto: nome e cognome – data e luogo di nascita – residenza – codice fiscale – dichiarazione di essere celibe/nubile/coniugato in quale regime patrimoniale – che a suo carico non sono in corso procedure d'interdizione o inabilitazione – di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, che

comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre – di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche, di fatto e di diritto, dei beni da alienarsi e di accettarle tutte integralmente e incondizionatamente;

- b) se l'offerente partecipa quale titolare di Ditta individuale o Società di fatto: oltre alle dichiarazioni di cui al punto a) - la dichiarazione di essere titolare della Ditta o Società e che la stessa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni – n. partita I.V.A. e n. di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- c) se l'offerente partecipa quale legale rappresentante di una persona giuridica (Società legalmente costituita, Ente, ecc.): oltre alle dichiarazioni di cui al punto a) relativa a se medesimo – dichiarazione di essere legale rappresentante della Società/Ente e di esprimere la volontà di acquistare i beni oggetto dell'asta con l'indicazione dell'organo sociale competente secondo l'atto costitutivo a deliberare l'acquisto e degli estremi della relativa delibera, inoltre, nel caso di Società commerciale: n. partita I.V.A. e n. di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. – dichiarazione che la Società non si trovi in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni – dichiarazione di non avere in corso procedure d'interdizione o inabilitazione e di non aver riportato condanne penali, prodotta da tutti gli accomandatari nel caso di Società

in accomandita semplice o da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza nel caso di Società legalmente costituita, Ente, ecc.

- 2) **deposito cauzionale** di una somma pari ad un decimo del prezzo a base d'asta costituita da polizza fidejussoria o fideiussione bancaria.
- Tale cauzione non sarà produttiva di interessi.

AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta più alta rispetto al prezzo base d'asta.

Non si farà luogo a gara di migioria né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

In caso di offerte di pari importo, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non saranno ammesse offerte al ribasso, condizionate od espresse in modo indeterminato o generico.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non effettuare l'aggiudicazione e nulla sarà dovuto ai concorrenti, salvo la restituzione della cauzione prodotta.

Ai concorrenti che non si siano resi aggiudicatari e a coloro che non siano stati ammessi alla gara, saranno restituiti i depositi consegnati entro 10 giorni dalla seduta dell'asta.

Dell'esito della gara sarà redatto regolare verbale di aggiudicazione che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario, al

quale verrà data notizia entro e non oltre 5 giorni dalla seduta d'asta.

L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria fino a quando l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli in ordine al possesso dei requisiti previsti dal bando di gara.

L'Amministrazione, quindi, provvederà a dare notizia all'aggiudicatario della definitiva aggiudicazione, fissando entro 60 giorni da tale data la scadenza per procedere alla stipulazione del contratto di compravendita.

Le spese di esperimento d'asta, quelle relative alla stipulazione del contratto di compravendita ed ogni altra derivante e conseguente saranno a totale e definitivo carico dell'aggiudicatario.

In sede di stipulazione del contratto di compravendita l'aggiudicatario dovrà versare, oltre alle spese d'asta e del contratto, l'intero ammontare del prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione, mediante assegni circolari non trasferibili intestati all'Università per Stranieri di Siena.

Dall'atto di trasferimento della proprietà, con oneri a carico dell'acquirente, decorreranno gli effetti attivi e passivi della compravendita.

Il contratto di compravendita avrà la forma della scrittura privata e verrà registrato solo in caso d'uso, con spese di carta bollata e di registrazione a carico del richiedente.

Si precisa che l'aggiudicatario non potrà designare altro soggetto alla sottoscrizione del contratto di compravendita.

Qualora il pagamento non venisse effettuato nei termini stabiliti, si procederà a norma dell'art. 58 comma 2 del D.R. 118/1991, con decadenza dell'aggiudicazione ed incameramento della cauzione a titolo di penale, salvo il risarcimento di ulteriori danni. In tale ipotesi l'Università si riserva

la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti.

AVVERTENZE

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere fra l'Università per Stranieri di Siena e il soggetto aggiudicatario o gli altri offerenti il foro competente è quello di Siena.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D. Lgs. 196/2003 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi e sono fatti salvi i diritti che l'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 garantisce ai soggetti interessati.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è la Dott.ssa Raffaella Serchi.

Il presente avviso d'asta sarà affisso all'albo dell'Università per Stranieri di Siena e pubblicato sul sito internet: www.unistrasi.it (Ateneo – Bandi e concorsi – Gare d'appalto) ai sensi dell'art. 52 del D.R. 118/1991.

I moduli per la redazione dell'offerta economica di cui al punto A e dell'istanza di partecipazione all'asta di cui al punto B del paragrafo "Documentazione di gara"(disponibili sul sito internet: www.unistrasi.it) così come qualsiasi informazione, potranno essere richiesti presso la Divisione Patrimonio tel. 0577/240205 oppure rossir@unistrasi.it; patrimonio@unistrasi.it.

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Raffaella Serchi.

Siena, 12/05/2008

IL RETTORE

(Prof. Massimo Vedovelli)