VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE PER APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA

Ente appaltante: Università per Stranieri di Siena - Via Pantaneto 45 53100 Siena – Tel. 0577240111 – Fax 0577281030.

OGGETTO: gara pubblico incanto per l'aggiudicazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 157/95 e successive modifiche ed integrazioni, del servizio di pulizia.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il giorno 28 del mese di Gennaio dell'anno 2004 nella sede di Via Pantaneto 45 alle ore 9.00 si è riunita la Commissione giudicatrice dell'appalto per il servizio di pulizia in oggetto.

La Commissione giudicatrice, nominata con Decreto Rettorale n. 163.03 del 12/09/2003, è così composta:

Dr. Maurizio Ferretta – Capo Divisione Patrimonio, Presidente;
D.ssa Annamaria Beligni – Responsabile Segreteria di Facoltà, membro;
Sig.ra Laura Grassi – Capo Divisione Centro Linguistico, membro.
Assiste con le funzioni di Segretario la Sig.ra Rossana Rossi – Divisione Patrimonio.

Premesso che:

- con proprio atto il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 06/05/2003 ha deliberato di indire un pubblico incanto per l'affidamento del servizio di pulizia per la durata di tre anni;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee in data 10/07/2003 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 02/08/2003;
- la Commissione giudicatrice il 18/09/2003 ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi verificando la regolarità delle prescrizioni e delle documentazioni richieste ammettendo all'esame del progetto tecnico le sottoelencate n. 15 ditte ed escludendo la Ditta MONDO CONSORZIO PLURISERVIZI di Firenze perché il plico non è stato sigillato con ceralacca, la dicitura sul frontespizio incompleta e manca del recapito telefonico:

1. C.E.S.A.P.Cons. Europeo Servizi — CAPUA (CE)
2. PAMAR di Barbucci Marcella — MONTERIGGIONI
3. SOC. ITAL – LAVORI SRL — RENDE (CS)
4. LA NITIDA VESUVIANA SRL — NAPOLI
5. MULTISERVIZI s.r.l. — REGGIO CALABRIA
6. SAGAD S.r.l. — ROMA
7. Coop. L.A.T. s.r.l. — FIRENZE
8. POLISERVICE Soc. Cons. a r.l. — S. SISTO (PG)
9. CONSORZIO S.G.M. — NAPOLI
10. I.D.E.A. s.n.c. IMPRESA DI SERVIZI — MASSA MARITTIMA (GR)
11. ITALIANA SERVIZI s.r.l. — FIRENZE
12. FIORINI S.n.c. — ROMA
13. COMETA s.r.l. — ROMA
14. PULIAND Soc. Cooperativa a r.l. — GRAZZANISE (CE)
15. ECOCLEANER S.R.L. — NAPOLI

- la Commissione giudicatrice il 03/11/2003 ha proceduto, in seduta riservata, all'esame dei progetti tecnici presentati da ciascuna ditta ammessa ed al termine sono risultati i seguenti punteggi:

DITTE	b1	b2	b3	TOT
C.E.S.A.P. Cons. Europeo Servizi	15,00	12,50	10,00	**37,50**
PAMAR di Barbucci Marcella	0,00	2,50	0,00	**2,50**
SOC. ITAL-LAVORI SRL	15,00	10,00	6,25	**31,25**
LA NITIDA VESUVIANA SRL	10,00	12,50	10,00	**32,50**
MULTISERVIZI s.r.l.	13,75	17,50	8,75	**40,00**
SAGAD S.r.l.	13,75	17,50	8,75	**40,00**
Coop. L.A.T. s.r.l.	25,00	20,00	8,75	**53,75**
POLISERVICE Soc. Cons. a r.l.	23,75	20,00	10,00	**53,75**
CONSORZIO S.G.M.	16,25	10,00	6,25	**32,50**
I.D.E.A. s.n.c. IMPRESA DI SERVIZI	15,00	7,50	10,00	**32,50**
ITALIANA SERVIZI s.r.l.	1,25	10,00	2,50	**13,75**
FIORINI S.n.c.	8,75	12,50	8,75	**30,00**
COMETA s.r.l.	20,00	10,00	7,50	**37,50**
PULIAND Soc. Cooperativa a r.l.	23,75	7,50	5,00	**36,25**
ECOCLEANER S.R.L.	17,50	17,50	10,00	**45,00**

- la Commissione giudicatrice il 20/11/2003 ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche presentate da ciascuna ditta e all'attribuzione del punteggio relativo al prezzo offerto con il calcolo stabilito nel capitolato d'oneri che sommato a quello relativo al progetto tecnico, ha dato i sottoelencati risultati e ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio alla ditta POLISERVICE Soc. Cons. a r.l. – S. Sisto (PG):

DITTE	PERCEN-TUALE RIBASSO	PUNTEG-GIO PROGETTO	PUNTEG-GIO OFFERTA	PUNTEG-GIO FINALE
C.E.S.A.P. Cons. Europeo Servizi	15,70	37,50	45,00	**82,50**
PAMAR di Barbucci Marcella	13,997	2,50	44,11	**46,61**
SOC. ITAL-LAVORI SRL	9,00	31,25	41,69	**72,94**
LA NITIDA VESUVIANA SRL	8,24	32,50	41,34	**73,84**
MULTISERVIZI s.r.l.	5,00	40,00	39,93	**79,93**
SAGAD S.r.l.	4,66	40,00	39,79	**79,79**
Coop. L.A.T. s.r.l.	4,99	53,75	39,93	**93,68**
POLISERVICE Soc. Cons. a r.l.	15,01	53,75	44,64	**98,39**
CONSORZIO S.G.M.	14,37	32,50	44,30	**76,80**
I.D.E.A. s.n.c. IMPRESA DI SERVIZI	12,00	32,50	43,11	**75,61**
ITALIANA SERVIZI s.r.l.	7,70	13,75	41,10	**54,85**
FIORINI S.n.c.	4,0407	30,00	39,53	**69,53**
COMETA s.r.l.	8,27	37,50	41,36	**78,86**
PULIAND Soc. Cooperativa a r.l.	7,48	36,25	41,00	**77,25**
ECOCLEANER S.R.L.	13,70	45,00	43,96	**88,96**

- la Commissione giudicatrice il 22/12/2003 ha proceduto, in seduta riservata, alla verifica delle descrizioni analitiche delle singole voci che compongono ciascuna offerta economica. Tutte le offerte sono risultate compilate correttamente;
- la Commissione giudicatrice il 14/01/2004 ha proceduto, in seduta riservata, alla valutazione delle precisazioni richieste alle ditte che hanno presentato offerte economiche risultate anormalmente basse. Le motivazioni addotte sono risultate convincenti.

La Commissione giudicatrice procede all'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia alla ditta **POLISERVICE Soc. Cons. a r.l**. con sede in Via G. Dottori 87 – 06132 S. SISTO (PG) per l'importo complessivo del triennio di € 237.972,00= oltre I.V.A.

IL PRESIDENTE
(Dr. Maurizio Ferretta)
_____

I MEMBRI

(D.ssa Annamaria Beligni)
_____

(Sig.ra Laura Grassi)
_____

IL SEGRETARIO
(Sig.ra Rossana Rossi)
_____